



880 /
mois* charges comprises

Superbe appartement lumineux en duplex à louer dans l'hyper centre de Loches, au pied des commerces

02 47 91 16 76

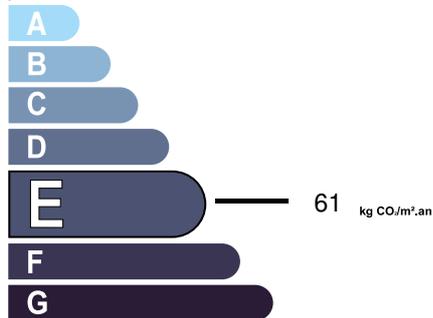
Nestenn Loches
3 Rue Alfred De Vigny
37600 Loches

N° Mandat : 6100 / Réf : 6100

Superbe appartement lumineux en duplex à louer, idéalement situé dans le centre ville de Loches. Ce bien est composé au premier niveau d'une entrée, d'une cuisine aménagée équipée (plaque, hotte) ouverte sur séjour, d'une chambre, d'une salle de bains avec WC et au deuxième niveau un grand palier pouvant servir de bureau, une chambre avec salle d'eau et WC et une autre chambre à la suite. Une terrasse d'environ 60 m². NESTENN Tel.: 02.47.91.16.76 www.immobilier-loches.nestenn.com

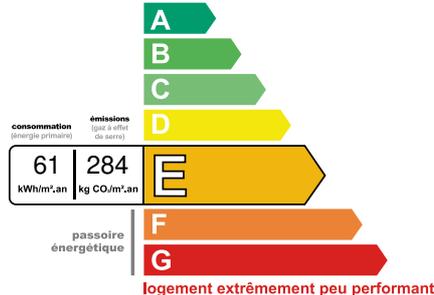


peu d'émissions de CO₂



émissions de CO₂ très importantes

logement très performant



logement extrêmement peu performant

* Provision sur charges de : 30 € TTC

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 676 € et 2 268 € au 01/01/2021.

* Provision sur charges de : 30 € TTC - Les honoraires à la charge du locataire sont de 850.00€ TTC dont 231.82€ pour état des lieux
Dépôt de garantie : 850€



nestenn
GRUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES