119 100 €

Appartement : Centre de LOCHES

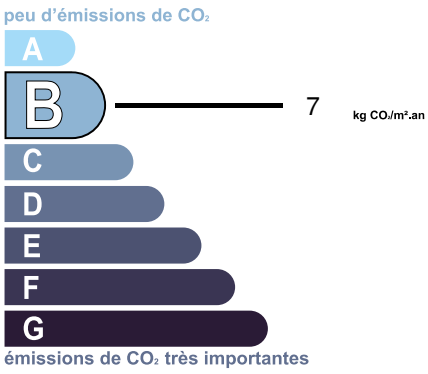
02 47 91 16 76

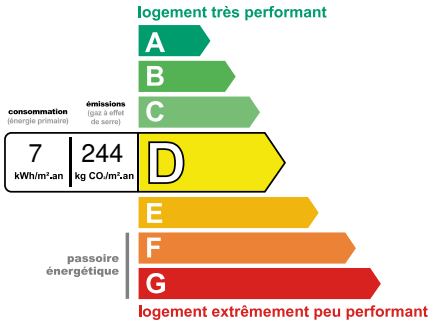
Nestenn Loches
3 Rue Alfred De Vigny
37600 Loches

N° Mandat : 6214 / Réf : 6214

Venez vite poser vos valises dans ce magnifique appartement de plain-pied, en rez de chaussée et proche du centre ville. Il comprend: entrée commune, pièce de vie avec cuisine aménagée et équipée, télévision connectée. Une grande chambre donnant sur une terrasse d'environ 10m² sans vis-à-vis, une salle de bains avec baignoire Balnéo XXL et WC séparé. Radiateur dernière génération à inertie programmable à distance ainsi que le chauffe eau. Magnifique prestation - idéal gîte également. AGENCE NESTENN LOCHES: 02.47.91.16.76 loches@nestenn.com Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques. "georisques.gouv.fr".

3 pièces | 1 chambre | 1 salle de bains | 1 WC | 1 fibre optique | 1 parking | 50 m² habitables | Entre 10 m² et 11 m² de terrain | 1 terrasse





Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 760 € et 1 060 € au 01/01/2021.

* Prix hors honoraires agence : 110 000 €
* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
* Honoraires: 8.27% TTC

Bien proposé par THIBAULT Alexandra. Agent commercial - RSAC : 2022AC00092