



Contrat Nestenn

210 000 €

Appartement Suresnes 2 pièce(s) 30 m2

01 41 91 00 00

Nestenn Suresnes
77 rue Carnot
92150 Suresnes

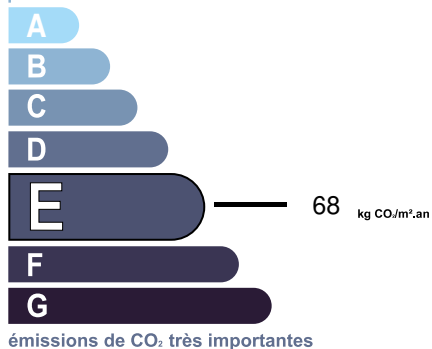
N° Mandat : 793 / Réf : 2447

Exclusivité Nestenn - Secteur Carnot Gambetta : Votre agence Nestenn vous propose en rez-de-chaussée un 2 pièces de 31m² idéalement situé avec une belle hauteur sous plafond Il se compose d'une entrée, d'un grand séjour de 15m² lumineux exposé est, d'une cuisine indépendante aménagée, d'une chambre donnant sur cour avec salle d'eau et wc. Une cave complète ce bien idéal primo accédant ou investisseur Ses atouts supplémentaires : proche des commerces (super U, carrefour, boulangerie pharmacie,) du tram T2 Station Belvédère, et à 10 min de la défense en transport, très faibles charges !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

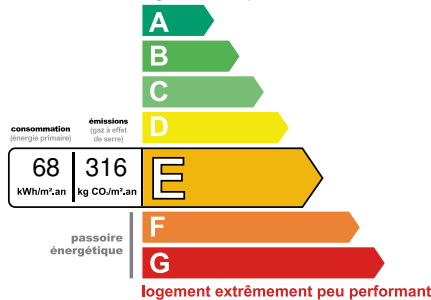


peu d'émissions de CO₂



émissions de CO₂ très importantes

logement très performant



consommation (énergie primaire)

émissions (gaz à effet de serre)

passoires énergétiques

logement extrêmement peu performant

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 740 € et 1 040 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur