



23 500 €

Terrain constructible à 10 min au Nord de  
Loches

02 47 91 16 76

Nestenn Loches  
3 Rue Alfred De Vigny  
37600 Loches

## N° Mandat : 6111 / Réf : 6111

Venez vous projetez sur cette parcelle plate d'environ 600 m<sup>2</sup> dans un bourg d'une commune à 8km au nord -ouest de Loches. Dimensions environ : 18m x 33m Viabilisation sur rue (eau et électricité), prévoir assainissement autonome. Possibilité d'acquérir un autre terrain de 500 m<sup>2</sup> à coté. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques. "georisques.gouv.fr". Venez visiter avec l'équipe de Nestenn Loches ! Contactez-nous au 02.47.91.16.76 ou par mail : loches@nestenn.com 3 rue Alfred de Vigny 37600 LOCHES



7 pièces



Entre 584 m<sup>2</sup> et  
646 m<sup>2</sup> de terrain

- \* Prix hors honoraires agence : 20 000 €
- \* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- \* Honoraires: 17.5% TTC

Bien proposé par MASSON Vanessa. Agent commercial - RSAC : 853 477 701 000 17



**nestenn**  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES